

27/09/2023

י"ב תשרי תשפ"ד

## פרוטוקול החלטות

ישובה: 1-23-0245 תאריך: 26/09/2023 שעה: 12:30  
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	ע"י מ"מ, עו"ד ליאור שפירא
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדר' מאיר אלואיל	סגן מנהל אגף ומנהל מחלקת רישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	23-1315	0337-029	שדרות ח"ן 29	רבקה ליבנה	שינויים חידוש היתר	1
2	23-1276	0653-012	בן אביגדור 12	טומיברס מלונאות בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	2
3	23-1299	0002-116	הרצל 116	סיטיאל סלמה מגורים בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	3





27/09/2023

י"ב תשרי תשפ"ד

## פרוטוקול רשות רישוי שדרות ח"ן 29

6951/53	גוש/חלקה	23-1315	בקשה מספר
הצפון הישן-החלק הדרומי	שכונה	31/08/2023	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0337-029	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

רבקה ליבנה  
שדרות ח"ן 29, תל אביב - יפו 6416609

### עורך הבקשה

אייל אינגבר  
השקד 10, גבעת שמואל 5405200

החלטה: החלטה מספר: 1  
רשות רישוי מספר 1-23-0245 מתאריך 26/09/2023

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעלת היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 20-0565 לשלוש שנים  
נספות מ- 10/08/2023 עד 10/08/2026.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.



27/09/2023

י"ב תשרי תשפ"ד

## פרוטוקול רשות רישוי בן אביגדור 12, בן אביגדור 14

7107/270	גוש/חלקה	23-1276	בקשה מספר
מונטיפיורי	שכונה	21/08/2023	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0653-012	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

טומיברס מלונאות בע"מ  
חבצלת החוף 3, יבנה 8122452

### עורך הבקשה

גידי בר אורין  
בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

החלטה: החלטה מספר: 2  
רשות רישוי מספר 1-23-0245 מתאריך 26/09/2023

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה ל:

1. חידוש היתר מס' 18-0917 שניתן בתאריך 28/03/2019, לתקופה נוספת מ-06.06.2022 עד ל-06.06.2025.

2. שינוי שם בעל היתר מ-אור של החזקות בע"מ (ח.פ:512663758), ויספל בע"מ (ח.פ:515177806) ל-טומיברס מלונאות בע"מ (ח.פ:516626926) ע"י בנימין שילון (ת"ז:014424352).

אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.  
בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.



27/09/2023

י"ב תשרי תשפ"ד

## פרוטוקול רשות רישוי הרצל 116, דרך שלמה 62א

7082/1	גוש/חלקה	23-1299	בקשה מספר
גבעת הרצל, אזור המלאכה-יפו	שכונה	27/08/2023	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0002-116	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

סיטיאל סלמה מגורים בע"מ  
בן יהודה 1, תל אביב - יפו 6380101א.ס.איי טריגו שלמה 60 השקעות בע"מ totom  
הסדנאות 11, הרצליה 4672839

### עורך הבקשה

אילן פיבקו  
המגדלור 13, תל אביב - יפו 6800224

החלטה: החלטה מספר: 3  
רשות רישוי מספר 1-23-0245 מתאריך 26/09/2023

### לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 20-0573 שניתן ב- 21/07/2020 לשלוש שנים נוספות מ- 21/7/2023 עד 21/7/2026.

בכפוף לכל דין, להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

